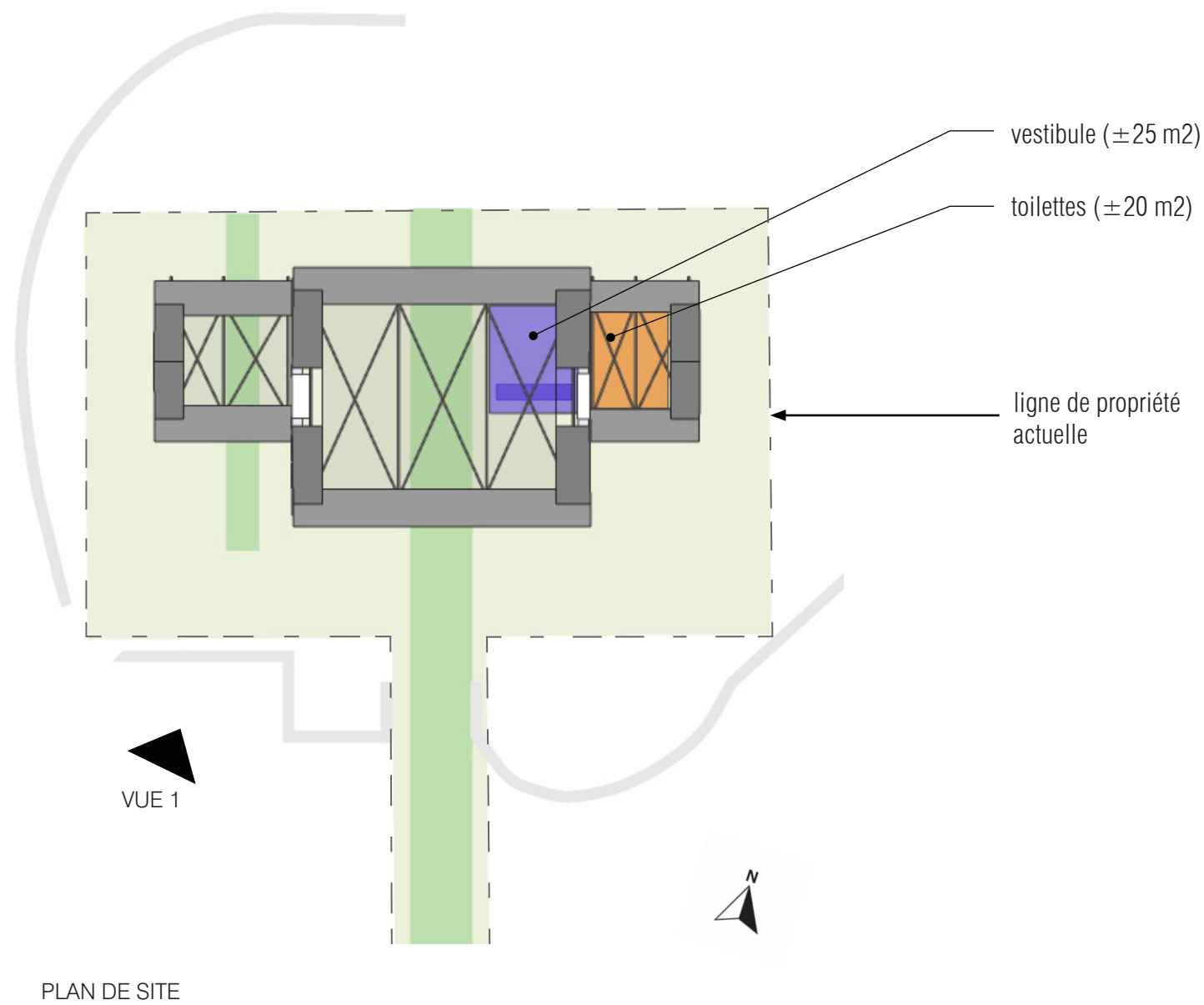


TABLE RONDE - 1  
SCÉNARIOS ARCHITECTURE  
SURVOL DES RÉFÉRENCES

TABLE RONDE - 1  
SCÉNARIOS ARCHITECTURE  
SURVOL DES RÉFÉRENCES  
SCÉNARIO ARCHI A



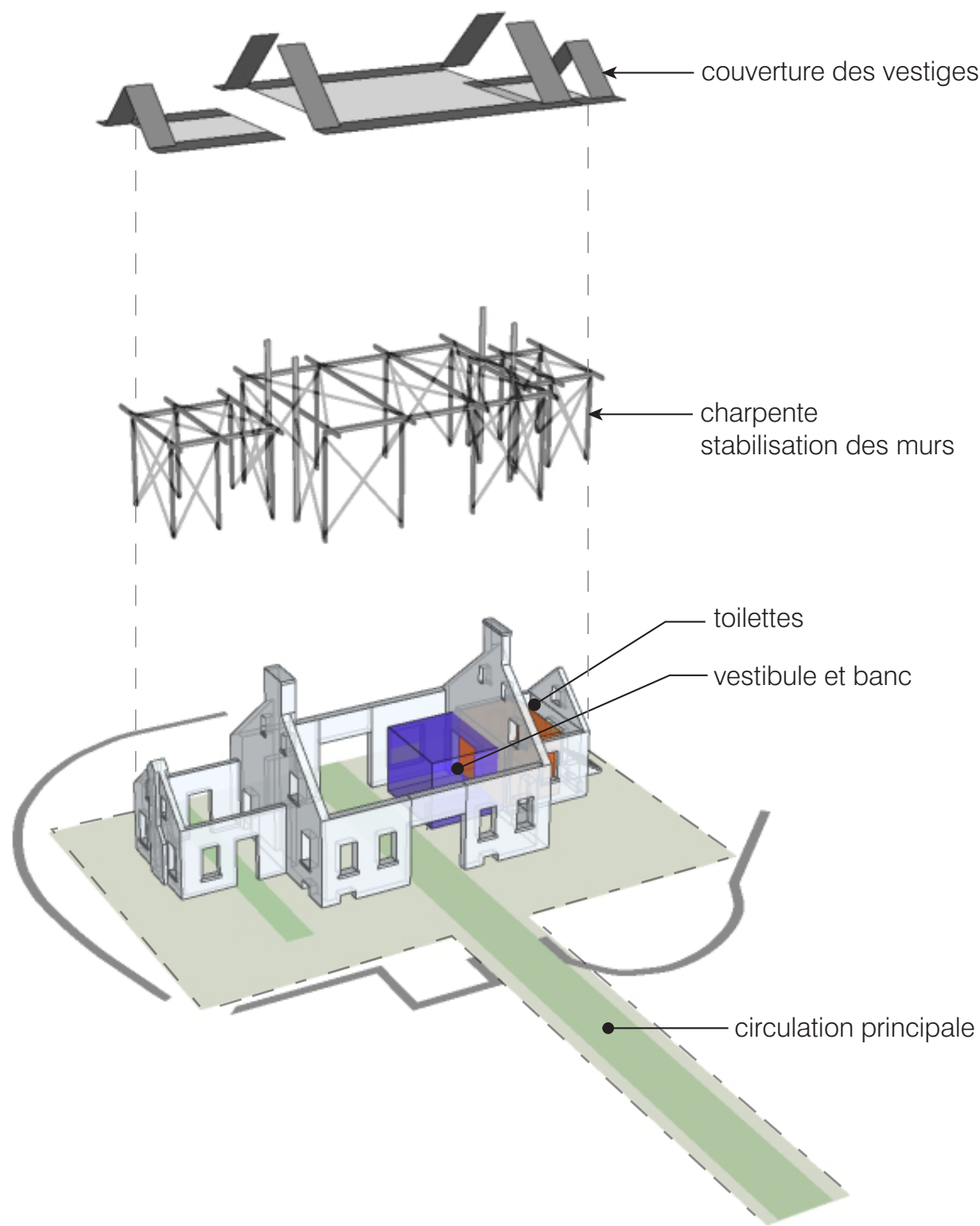


TABLE RONDE - 1  
SCÉNARIOS ARCHITECTURE  
SURVOL DES RÉFÉRENCES  
SCÉNARIO ARCHI B

CONCEPT D'ORGANISATION SPATIALE

4.2 | SECTEUR CENTRAL





PÔLE COMMUNAUTAIRE

- ▶ Localisation sur le site de la maison Michel-Robillard (lieu emblématique à la rencontre de la zone d'emploi et du milieu résidentiel, dans l'axe du corridor menant au parc-nature de l'Anse-à-l'Orme)
- ▶ Pôle d'accueil des visiteurs de l'écoterritoire
- ▶ Activités commerciales et services à caractère communautaire (ex. point de chute pour paniers de produits biologiques et locaux, cuisine collective, cantine, location d'équipement, etc.)
- ▶ Place publique rassembleuse et à l'image du quartier
- ▶ Conservation de l'emprise actuelle du chemin d'accès à la maison Michel-Robillard comme voie d'accès multifonctionnelle au pôle communautaire (ne constitue pas un des deux accès véhiculaires principaux du site)

▲ Centre communautaire Tuin Pad, Groningen, Pays-Bas  
© Kwint Architecten

◀ Place publique Mathildeplein, Eindhoven, Pays-Bas  
© Buro Lubbers

/ 74    SAINTE-ANNE-DE-BELLEVUE | PROGRAMME PARTICULIER D'URBANISME DU SECTEUR NORD | NOVEMBRE 2018

PPU du Secteur Nord (SADB, 2018)

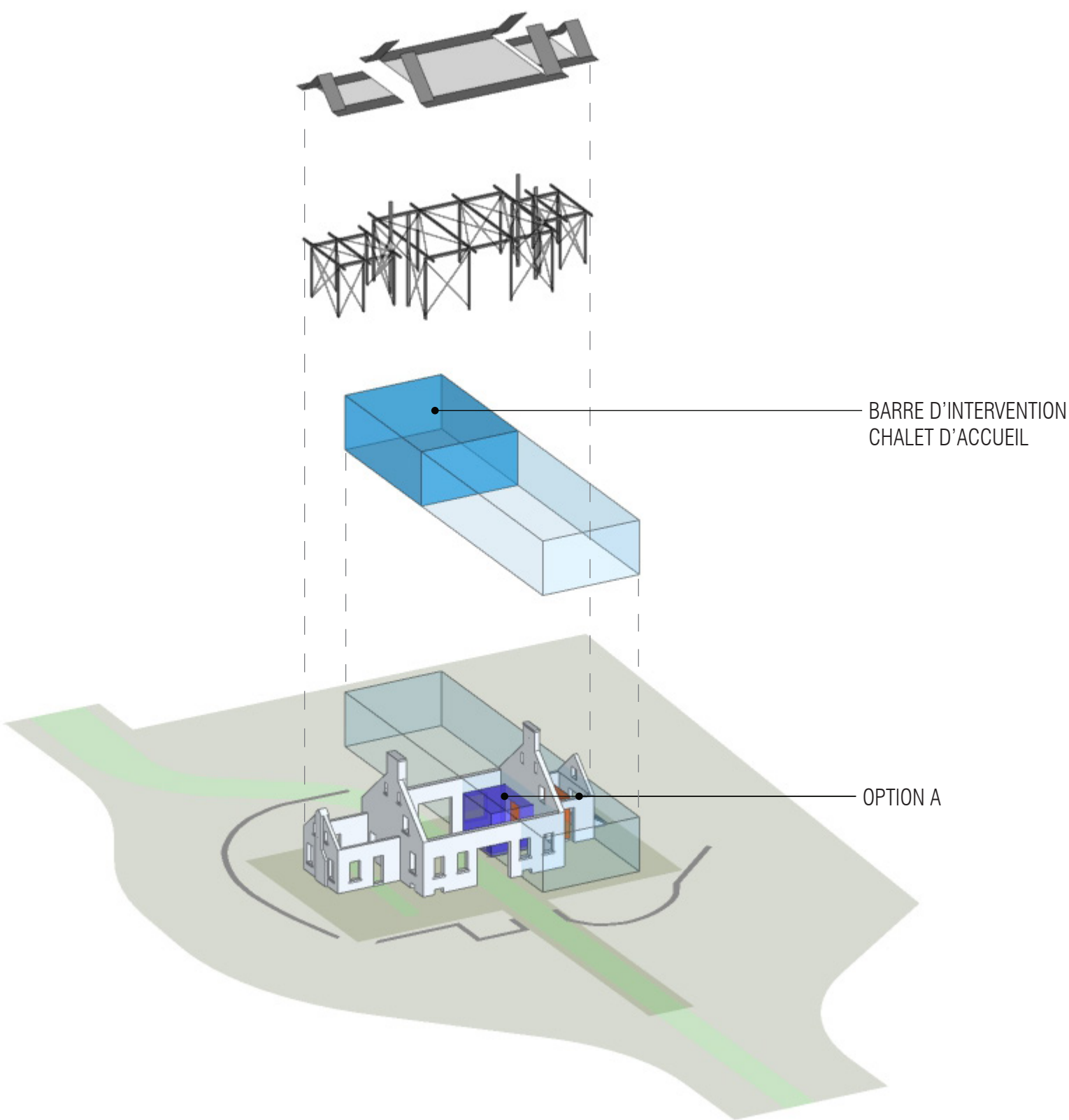
Orientations programmatiques (intérieur)

- Toilettes et accès à l'eau potable (voir possibilité d'accès aux toilettes distinct du bâtiment principal)
- Point d'information autonome sur les destinations du Grand parc de l'Ouest (cartes, dépliants, écrans, points d'intérêts, etc.)
- Local ou bâtiment accessoire pour location d'équipements (vélos, raquettes, skis de fonds, autres appareils de mobilité familiale, nouveautés, etc.)
  - Superficie pour espace de location (à évaluer, voir les superficies du Cap-Saint-Jacques à titre indicatif)
  - Espaces polyvalents intérieurs (partenaires et autres) pour prestation de services (à évaluer sans trop fragmenter l'intérieur)
- Vestiaires / Casiers : exemples de parcs avec offre de casiers extérieurs (parc du Mont-Royal, parc René-Lévesque, parc Maisonneuve)
- Espace repas et repos :
  - Machine distributrice plutôt qu'offre alimentaire
  - Tables, mobilier et espace ouvert
- Exemple des superficies associées à l'offres de service à l'accueil du CSJ à titre indicatif :
  - Accueil et réception : 9 m<sup>2</sup>
  - Rangement des équipements en location : 11 m<sup>2</sup>
  - Bureau : 11m<sup>2</sup>
  - Équipements hors saison rangés dans un garage : 55 m<sup>2</sup>

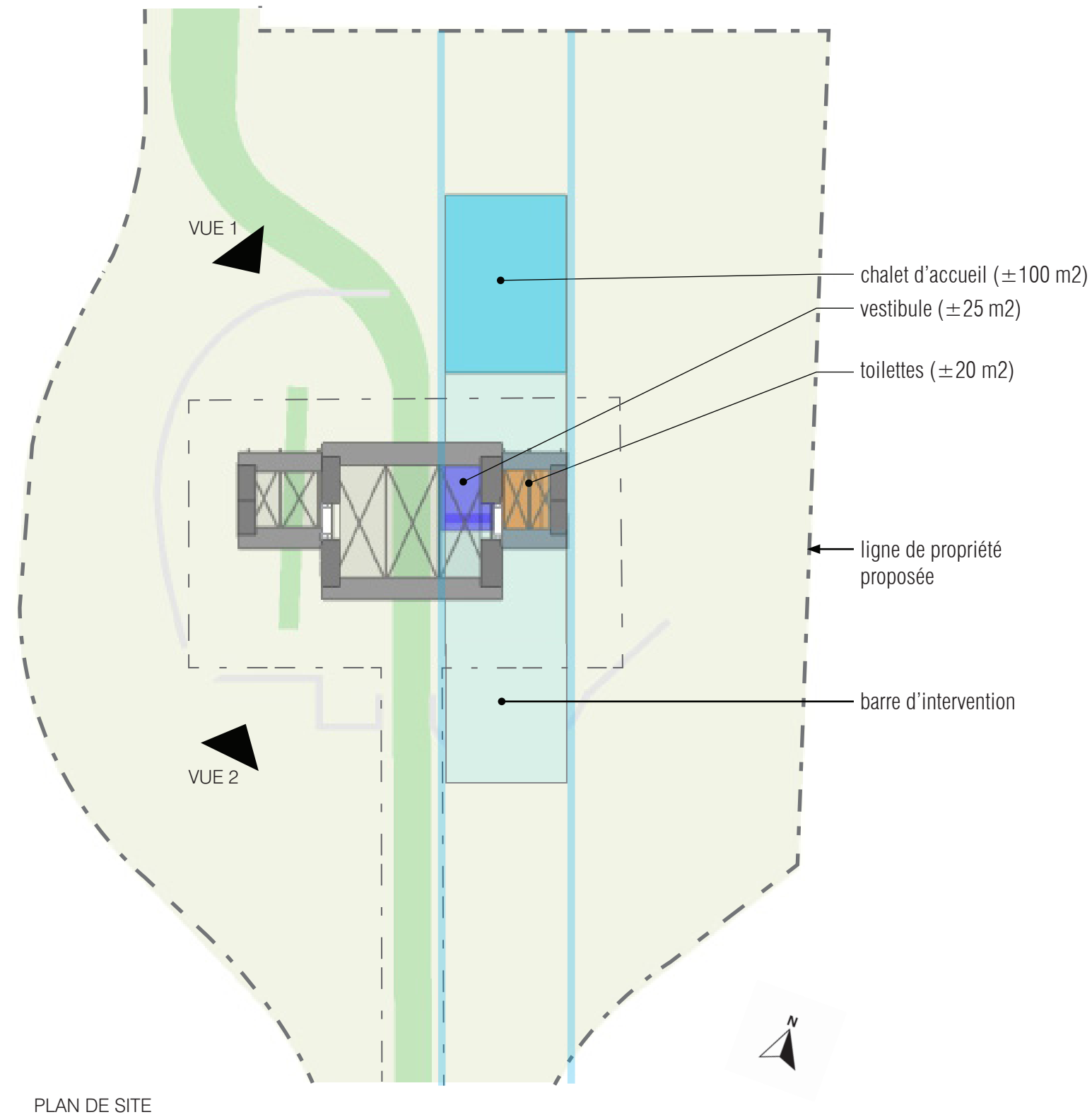
Consensus de départ (SUM, 2024)



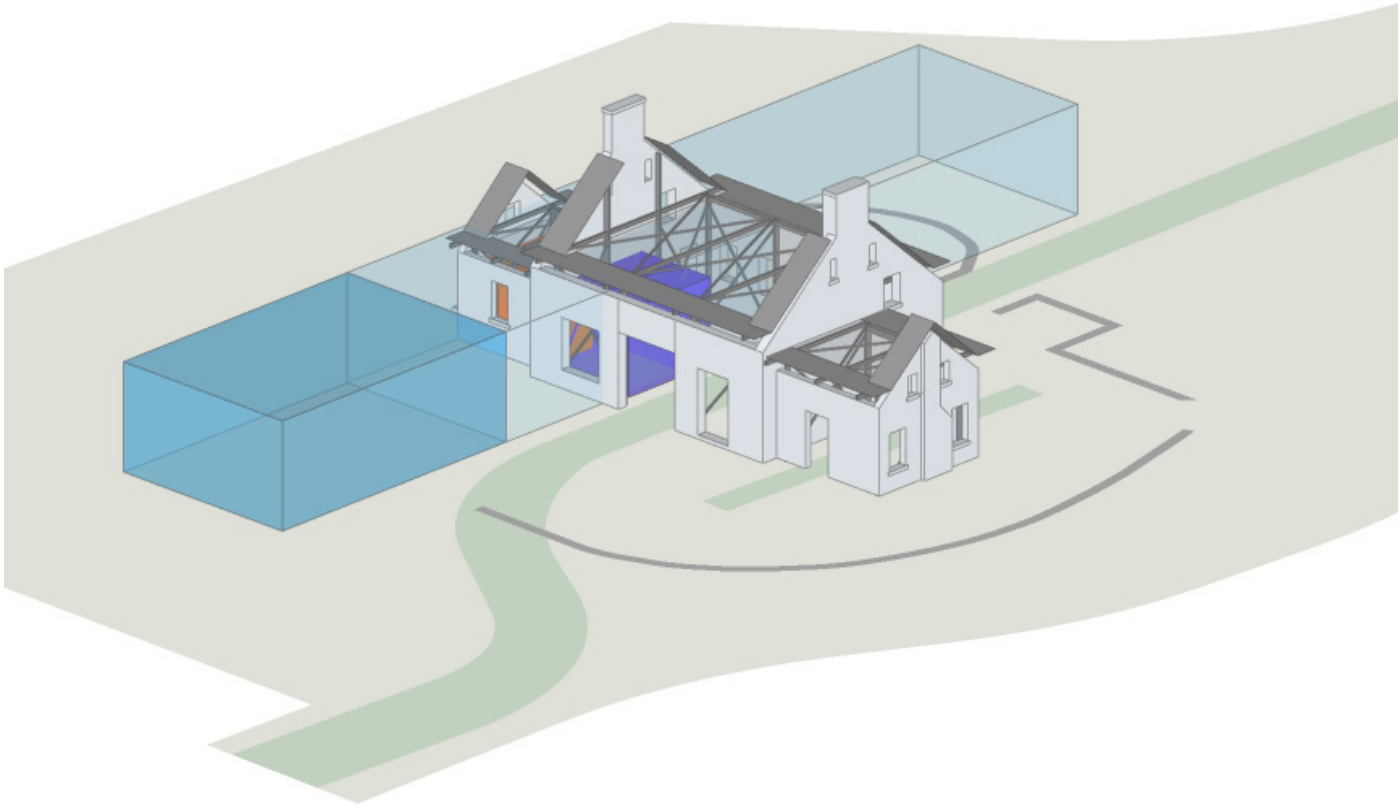
SCÉNARIO B  
OPTION A + CHALET D'ACCUEIL  
AXONOMÉTRIE ÉCLATÉE



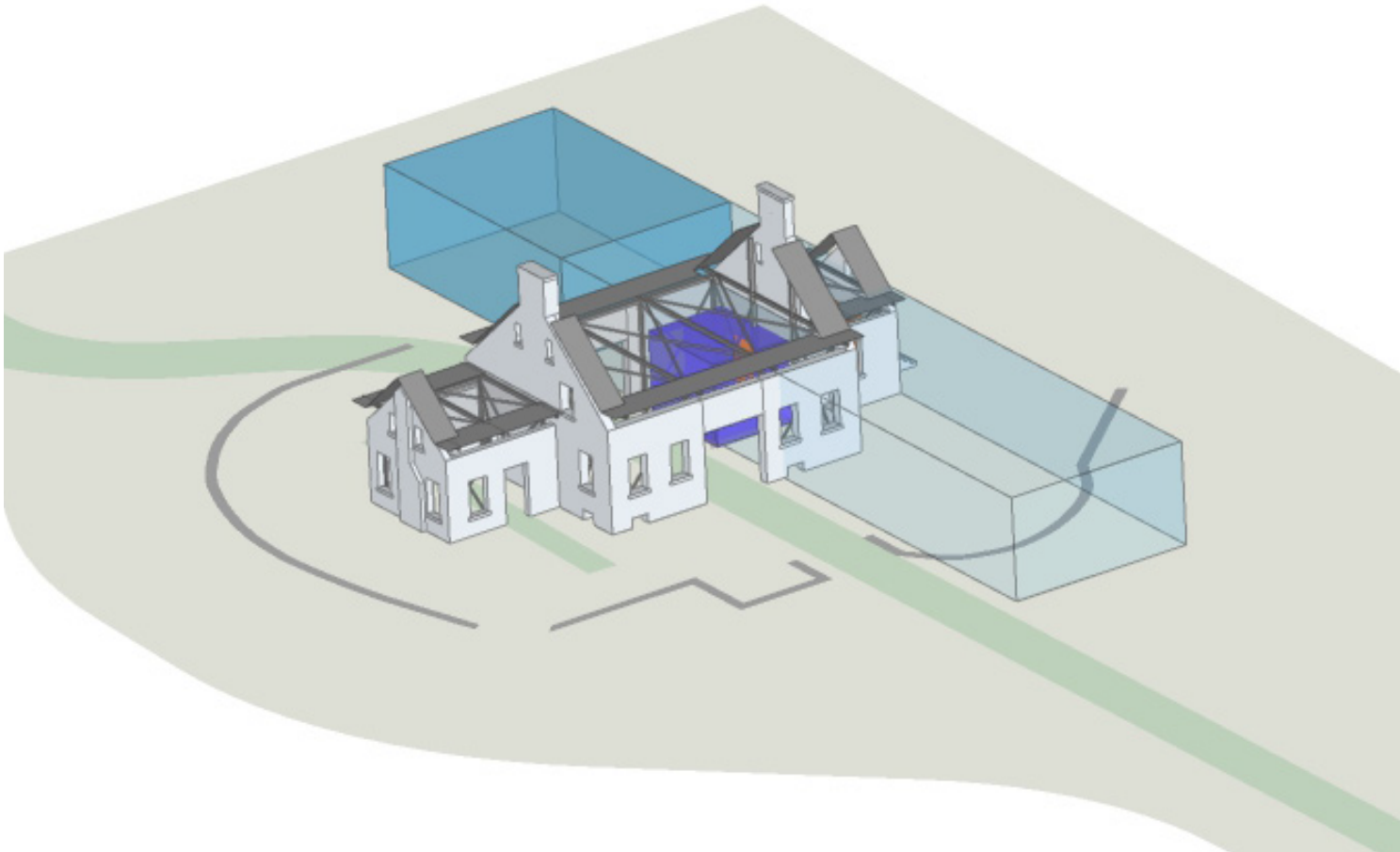
SCÉNARIO B  
OPTION A + CHALET D'ACCEUIL  
PLAN DE SITE







VUE 1 - AXO DE LA FAÇADE NORD



VUE 2 - AXO DE LA FAÇADE SUD