

## AVIS PUBLIC

### AVIS À TOUTE PERSONNE QUI DÉSIRE S'OPPOSER À L'APPROBATION DU RÈGLEMENT 815 ET 815-1

Lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 9 novembre 2020, le Conseil municipal a adopté le Règlement numéro 815 intitulé : **RÈGLEMENT NUMÉRO 815 DÉCRÉTANT L'EXÉCUTION DES TRAVAUX DE MISE À NIVEAU DU POSTE DE POMPAGE DESSERVANT LES IMMEUBLES DE TERRASSE MAXIME ET TERRASSE MARC-ANTOINE ET UN EMPRUNT D'AMÉLIORATION LOCALE DE 307 500 \$.**

Lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 7 décembre 2020, le Conseil municipal a adopté le Règlement numéro 815-1 intitulé : **RÈGLEMENT NUMÉRO 815-1 MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 815 AFIN DE REMPLACER L'ANNEXE B** conformément à l'article 565 de la Loi sur les cités et villes.

L'objet de cette modification est le suivant:

Le Règlement numéro 815-1 modifiant le Règlement numéro 815 afin de remplacer l'Annexe B a été adopté par le conseil municipal lors de la séance ordinaire du 9 novembre 2020. Cette modification a pour effet de modifier le montant (non financé ou financé) à être acquitté par les propriétaires des unités situées à l'intérieur du bassin de taxation du secteur.

Le texte du règlement se lit comme suit :

VILLE DE SAINTE-ANNE-DE-BELLEVUE

PROVINCE DE QUÉBEC

**RÈGLEMENT NUMÉRO 815-1**

---

**MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 815  
AFIN DE REMPLACER L'ANNEXE B**

---

ATTENDU les articles 544 et suivants de la *Loi sur les cités et villes* (RLRQ, c. C-19);

ATTENDU QUE le *Règlement numéro 815 décrétant l'exécution des travaux de mise à niveau du poste de pompage desservant les immeubles de Terrasse Maxime et Terrasse Marc-Antoine et un emprunt d'amélioration locale de 307 500 \$* a été adopté par le conseil municipal lors de la séance ordinaire du 9 novembre 2020;

ATTENDU QU' un avis de motion a été préalablement donné et un projet de règlement a été déposé par le maire, madame Paola Hawa, lors de la séance extraordinaire du 30 novembre 2020, conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes* (RLRQ, c. C-19);

Modification de l'Annexe B :

L'Annexe B du Règlement numéro 815 est remplacé par le suivant :

**RÈGLEMENT NUMÉRO 815**

**ANNEXE B**

**BASSIN DE TAXATION – TERRASSE MARC-ANTOINE ET TERRASSE MAXIME**

Adresse	Valeur imposable de l'immeuble	NON FINANCÉ (sur valeur au rôle)		FINANCÉ (sur valeur au rôle)
		% / Frais de condo		Si 10 ans
101 terrasse Marc-Antoine	451 000.00 \$	3.41%	10 485.75 \$	1 100.17 \$
105 terrasse Marc-Antoine	415 800.00 \$	3.10%	9 532.50 \$	1 000.15 \$
109 terrasse Marc-Antoine	493 800.00 \$	3.14%	9 655.50 \$	1 013.06 \$
113 terrasse Marc-Antoine	499 200.00 \$	3.41%	10 485.75 \$	1 100.17 \$
117 terrasse Marc-Antoine	482 800.00 \$	3.41%	10 485.75 \$	1 100.17 \$
121 terrasse Marc-Antoine	495 100.00 \$	3.10%	9 532.50 \$	1 000.15 \$
125 terrasse Marc-Antoine	491 400.00 \$	3.14%	9 655.50 \$	1 013.06 \$
129 terrasse Marc-Antoine	499 300.00 \$	3.41%	10 485.75 \$	1 100.17 \$
132 terrasse Marc-Antoine	534 100.00 \$	3.73%	11 469.75 \$	1 203.41 \$
136 terrasse Marc-Antoine	553 100.00 \$	3.41%	10 485.75 \$	1 100.17 \$
140 terrasse Marc-Antoine	559 800.00 \$	3.73%	11 469.75 \$	1 203.41 \$

144 terrasse Marc-Antoine	559 200.00 \$	3.73%	11 469.75 \$	1 203.41 \$
148 terrasse Marc-Antoine	551 900.00 \$	3.41%	10 485.75 \$	1 100.17 \$
152 terrasse Marc-Antoine	562 800.00 \$	4.02%	12 361.50 \$	1 296.97 \$
<b>TOTAL</b>	<b>7 149 300.00 \$</b>			
156 terrasse Maxime	565 000.00 \$	4.02%	12 361.50 \$	1 296.97 \$
160 terrasse Maxime	550 500.00 \$	3.41%	10 485.75 \$	1 100.17 \$
164 terrasse Maxime	551 800.00 \$	3.73%	11 469.75 \$	1 203.41 \$
168 terrasse Maxime	510 100.00 \$	3.73%	11 469.75 \$	1 203.41 \$
172 terrasse Maxime	545 400.00 \$	3.41%	10 485.75 \$	1 100.17 \$
176 terrasse Maxime	528 000.00 \$	3.73%	11 469.75 \$	1 203.41 \$
181 terrasse Maxime	503 900.00 \$	3.41%	10 485.75 \$	1 100.17 \$
185 terrasse Maxime	454 000.00 \$	3.12%	9 594.00 \$	1 006.61 \$
189 terrasse Maxime	487 400.00 \$	3.41%	10 485.75 \$	1 100.17 \$
193 terrasse Maxime	482 800.00 \$	3.41%	10 485.75 \$	1 100.17 \$
197 terrasse Maxime	491 800.00 \$	3.12%	9 594.00 \$	1 006.61 \$
201 terrasse Maxime	486 800.00 \$	3.41%	10 485.75 \$	1 100.17 \$
205 terrasse Maxime	504 400.00 \$	3.41%	10 485.75 \$	1 100.17 \$
209 terrasse Maxime	416 000.00 \$	3.12%	9 594.00 \$	1 006.61 \$
213 terrasse Maxime	468 400.00 \$	3.41%	10 485.75 \$	1 100.17 \$
<b>TOTAL</b>	<b>7 546 300.00 \$</b>			
<b>TOTAL CUMULÉ</b>	<b>14 695 600.00 \$</b>	100.00%	307 500.00 \$	32 263.00 \$

Source : Trésorerie  
Date : 5 octobre 2020

Ce règlement doit, pour entrer en vigueur, être approuvé par la ministre des Affaires municipales et de l'Habitation.

Toute personne qui désire s'opposer à l'approbation du règlement par la ministre doit le faire par écrit dans les 30 jours de la date de la présente publication, à l'adresse suivante :

Commissaire à l'intégrité municipale et aux enquêtes  
10, rue Pierre-Olivier-Chauveau  
Québec (Québec) G1R 4J3

Les règlements numéros 815 et 815-1 peuvent être consultés sur rendez-vous à l'hôtel de ville au 109 rue Sainte-Anne, Sainte-Anne-de-Bellevue, Québec, H9X 1M2, du lundi au vendredi, entre 9 h et 12 h ou sur le site internet de la Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue à l'adresse suivante :

[ville.sainte-anne-de-bellevue.qc.ca/fr/procedure-scrutin.](http://ville.sainte-anne-de-bellevue.qc.ca/fr/procedure-scrutin)

*Greffier adjoint*

*14 avril 2021*